

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Reconstruction du garage Technique

### NOTICE DESCRIPTIVE

#### 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Le projet consiste à reconstruire le bâtiment technique et garage des dameuses du domaine skiable. Actuellement situé à proximité immédiate du plateau de Ratier et d'un accès direct par la télécabine de Ratier. Ce bâtiment est vétuste, mal isolé, et mal intégré dans le paysage et obsolète pour les nouvelles activités du domaine skiable.

Le projet vise donc à construire un nouveau bâtiment plus fonctionnel, plus performant sur le plan énergétique, et mieux intégré au site. Le projet comprend également le démontage soigné du bâtiment existant pour réutilisation des matériaux, ainsi que l'aménagement des accès et des abords du nouveau bâtiment.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet



## STATION DE SERRE CHEVALIER

### Parcours Grand Alpe => Ratier

#### NOTICE DESCRIPTIVE

#### 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Le projet de parcours Grand Alpe => Ratier consiste à créer un sentier d'animation et de découverte au cœur du domaine skiable de Serre Chevalier. Il s'agit d'un parcours accessible à tous, qui permettra aux visiteurs de profiter du paysage montagnard tout en s'amusant et en apprenant. Il propose une suite logique aux pratiquant de la Tyrolienne pour rejoindre le plateau de Ratier en poursuivant leur expérience ludique.

Le sentier sera composé de plusieurs étapes, chacune offrant une expérience différente :

- Des passerelles suspendues : ces structures légères et sécurisées permettront aux visiteurs de franchir des zones rocheuses ou escarpées, tout en ayant une vue plongeante sur le panorama. Les passerelles seront adaptées à différents niveaux de difficulté et de sensations, pour convenir aux petits comme aux grands.

- Des parcours sur la roche : ces sections du sentier proposeront aux visiteurs de marcher sur la roche naturelle, en suivant des marques ou des indications. Ils pourront ainsi découvrir la géologie et la morphologie du terrain, et apprécier la diversité des reliefs.

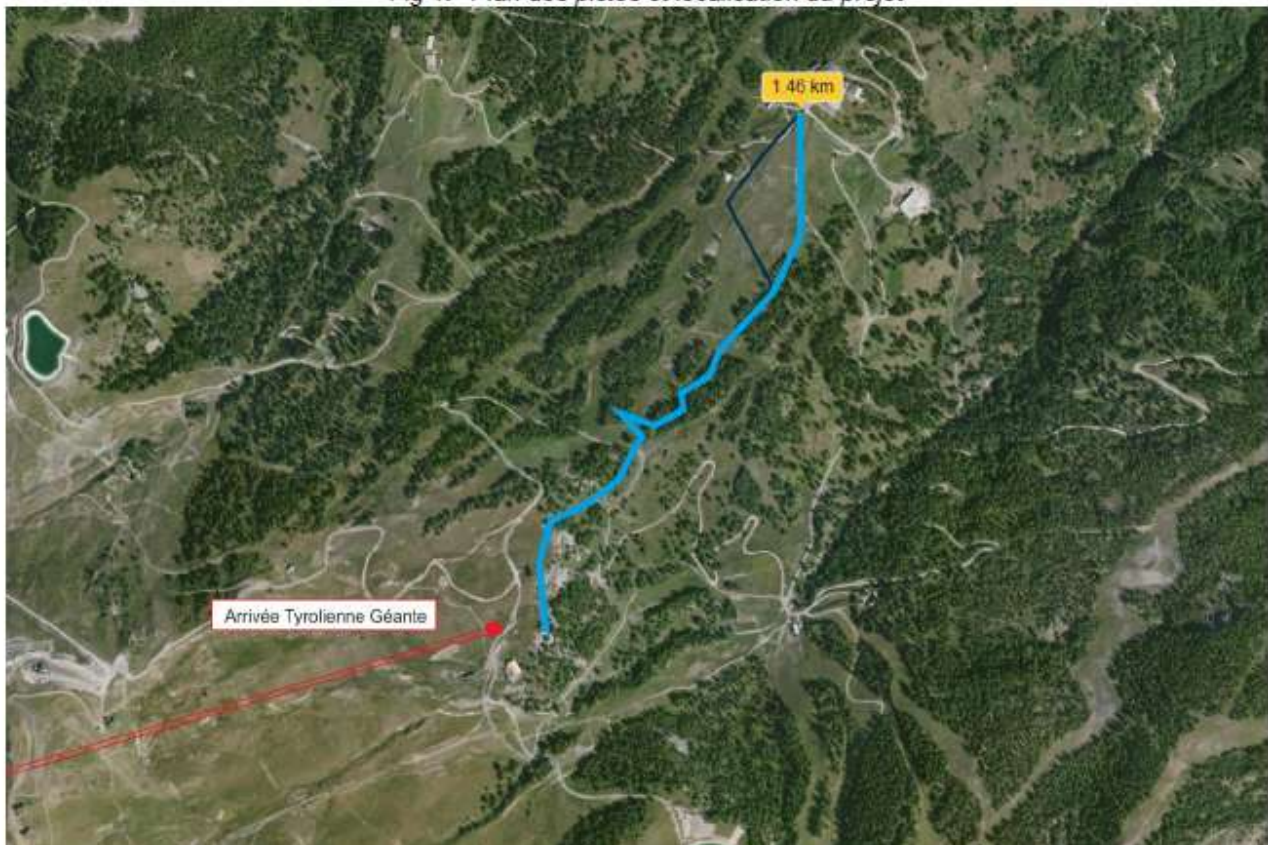
- Des panneaux pédagogiques : ces supports didactiques seront disposés tout au long du sentier, pour apporter des informations sur Serre Chevalier, la station, la faune, la flore, l'histoire, la culture, etc. Les panneaux seront illustrés et interactifs, pour capter l'attention et favoriser l'échange entre les visiteurs.

- Des cascades de toboggans : ces attractions ludiques seront installées à certains endroits du sentier, pour permettre aux visiteurs de descendre en glissant sur des toboggans pour perdre sans effort de l'altitude et rendre ce parcours accessible au plus grand nombre. Les toboggans seront intégrés dans le paysage, en respectant l'environnement et en minimisant l'impact visuel. Ils renforceront le caractère ludique du parcours.

Le parcours Grand Alpe => Ratier sera donc un moyen original et attractif de valoriser le domaine skiable de Serre Chevalier, en proposant une offre de loisirs complémentaire aux activités sportives. Il s'inscrit dans une démarche de développement durable, en utilisant des matériaux respectueux de la nature et en sensibilisant les visiteurs à la préservation du patrimoine montagnard.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet



# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Enneigement Secteur Grand Alpe

### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

L'objectif des travaux est de sécuriser l'espace débutant d'altitude sur le secteur du Grand Alpe, en créant un réseau de neige de culture équipé de lance et de quelques enneigeurs ventilateur.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Reprofilage et enneigement piste des Colombiers

### NOTICE DESCRIPTIVE

#### 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

L'objectif du projet est de reprofiler et d'enneiger la piste des Colombiers, afin d'améliorer le retour skis aux pieds de la future zone hôtelière.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Sécurisation de la piste des Vallons Bas

### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

La Piste des Vallons Bas est une des artères principales de la station de Serre Chevalier. C'est une piste bleue et donc accessible à la majorité des skieurs du domaine skiable. Cette piste assure le retour station vers le plateau de Ratier ainsi que les remontées mécaniques suivantes :

- Télésiège des Combes
- Télésiège de l'Orée du bois
- Téléphériques de Serre Chevalier
- Télécabine de Ratier (retour station)

La partie médiane de la piste présente un « entonnoir » qui rend la piste difficile voire accidentogène à la conjonction des skieurs.

L'objectif principal de ces travaux est de faciliter l'accès skieur et de réduire le risque de collision.

Un allongement de la zone de convergence et une réduction du pourcentage de pente seront recherchés.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Sommet de Serre Chevalier

### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Les travaux envisagés ont pour objectifs de :

- Créer un lieu d'exception au niveau de l'ambition de Serre Chevalier, en offrant aux visiteurs un panorama exceptionnel sur les massifs environnants et une expérience immersive dans la nature.
- Compléter l'épine dorsale Chantemerle – Ratier - Sommet, en renforçant la liaison entre ces trois secteurs et en optimisant le fonctionnement du réseau de remontées mécaniques.
- Expérience clients unique, en proposant des aménagements ludiques, pédagogiques et confortables, adaptés à tous les publics et à toutes les saisons.
- Sensibiliser à l'espace naturel (réserve des Partias), en mettant en valeur la richesse écologique et paysagère du site et en sensibilisant les visiteurs aux enjeux de préservation de la biodiversité.
- Augmenter de la fréquentation, en attirant de nouveaux clients, en fidélisant les habitués et en générant des retombées économiques pour le territoire.

**La réalisation du bâtiment dédié à la restauration n'est pas incluse dans le budget.**

La définition du cahier des charges intérieur et la réalisation seront réalisés par la Commune. Par soucis de cohérence, l'aspect extérieur devra s'inscrire dans la logique du projet global, conformément à l'avant-projet.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Sommet de Serre Chevalier

### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Les travaux envisagés ont pour objectifs de :

- Créer un lieu d'exception au niveau de l'ambition de Serre Chevalier, en offrant aux visiteurs un panorama exceptionnel sur les massifs environnants et une expérience immersive dans la nature.
- Compléter l'épine dorsale Chantemerle – Ratier - Sommet, en renforçant la liaison entre ces trois secteurs et en optimisant le fonctionnement du réseau de remontées mécaniques.
- Expérience clients unique, en proposant des aménagements ludiques, pédagogiques et confortables, adaptés à tous les publics et à toutes les saisons.
- Sensibiliser à l'espace naturel (réserve des Partias), en mettant en valeur la richesse écologique et paysagère du site et en sensibilisant les visiteurs aux enjeux de préservation de la biodiversité.
- Augmenter de la fréquentation, en attirant de nouveaux clients, en fidélisant les habitués et en générant des retombées économiques pour le territoire.

**La réalisation du bâtiment dédié à la restauration n'est pas incluse dans le budget.**

La définition du cahier des charges intérieur et la réalisation seront réalisés par la Commune. Par soucis de cohérence, l'aspect extérieur devra s'inscrire dans la logique du projet global, conformément à l'avant-projet.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet





# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Remplacement des téléskis du Grand Alpe et du Replat par un télésiège à pinces fixes.

### Reprofilage piste Vallons haut

#### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Les travaux envisagés consistent à remplacer les deux téléskis du Grand Alpe et du Replat par un seul télésiège à pinces fixes. L'objectif de ce projet est de valoriser le secteur débutant du Replat, qui offre un espace de glisse adapté aux skieurs novices et aux familles. Le remplacement des téléskis permettra également de retravailler le premier rétrécissement de la piste des Vallons, qui constitue actuellement un point de conflit entre les flux de skieurs. En effet, les gares de départ des téléskis occupent une partie de la largeur de la piste, ce qui réduit l'espace disponible pour les skieurs. En installant un télésiège, les gares seront déplacées en dehors de la piste, ce qui libérera de l'espace et améliorera la fluidité de la circulation.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet

# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Ratier – Installation d'un tapis retour vers la télécabine

### NOTICE DESCRIPTIVE

#### 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

L'objectif des travaux est de rendre plus facile le retour à la télécabine de Ratier pour les skieurs. Actuellement, il faut monter une pente enneigée de 50 mètres à 10 % à pied. Le tapis retour aiderait les enfants, les débutants et les personnes à mobilité réduite.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet



# STATION DE SERRE CHEVALIER

## Remplacement des téléskis du Grand Alpe et du Replat par un télésiège à pinces fixes.

### Reprofilage piste Vallons haut

#### NOTICE DESCRIPTIVE

## 1 OBJECTIFS DES TRAVAUX

Les travaux envisagés consistent à remplacer les deux téléskis du Grand Alpe et du Replat par un seul télésiège à pinces fixes. L'objectif de ce projet est de valoriser le secteur débutant du Replat, qui offre un espace de glisse adapté aux skieurs novices et aux familles. Le remplacement des téléskis permettra également de retravailler le premier rétrécissement de la piste des Vallons, qui constitue actuellement un point de conflit entre les flux de skieurs. En effet, les gares de départ des téléskis occupent une partie de la largeur de la piste, ce qui réduit l'espace disponible pour les skieurs. En installant un télésiège, les gares seront déplacées en dehors de la piste, ce qui libérera de l'espace et améliorera la fluidité de la circulation.



Fig 1. Plan des pistes et localisation du projet